



+7 (495) 739-87-57
www.sistema-bn.ru

Сайкина улица, д. 13, корп. 1

Москва, ЮВАО / м. Автозаводская / 6 мин. пешком

Площадь (кв.м.): 45 м²

Назначение: учебный центр, шоу-рум, архив, свободное назначение, офис

Аренда помещения у метро "Автозаводская". Площадь 45,5 кв.м. Открытая планировка. Требуется косметический ремонт.



Характеристики объекта

Возможен торг	да
Состояние	Требуется косметический ремонт. (на время выполнения ремонтных работ, возможно предоставление арендных каникул).
Высота потолков	4
Интернет/телефония	МГТС

Финансовые условия

Ставка арендной платы руб/м ² /год	10 000
Месячная плата руб/месяц	42 000
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	в т.ч. НДС
Коридорный коэффициент	12%
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц
Страховой депозит	1 месяц

Условия договора

Тип договора	прямая аренда
Срок договора	11 месяцев