+7 (495) 739-87-57
www.sistema-bn.ru

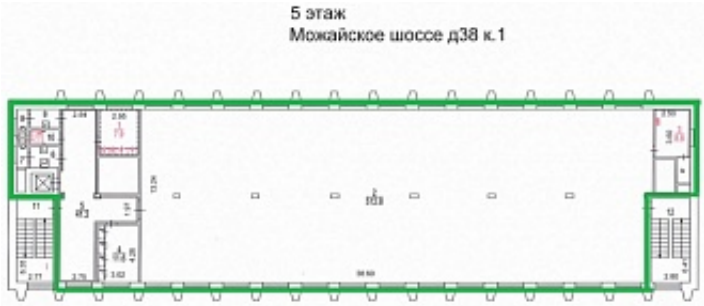
Можайское шоссе, д. 38, корп. 1

Москва, ЗАО / м. Кунцевская

Площадь (кв.м.): 601 $м^2$

Назначение: учебный центр, спортзал, свободное назначение, автошкола , офис, фитнес

Аренда помещения в районе "Можайский". Площадь 601,1 кв.м. Открытая планировка. Требуется ремонт.



Характеристики объекта

Этажность объекта	6
Возможен торг	да
Состояние	Требуется ремонт. (на время выполнения ремонтных работ возможно предоставление арендных каникул).
Высота потолков	4.10 м.

CHARITABLE FOUNDATION SISTEMA

ПАО АФК "Система" и его дочерние и зависимые компании стремятся к укреплению партнерских взаимоотношений со своими контрагентами для создания открытой, предсказуемой и прозрачной среды для ведения бизнеса.

© 2024 Бизнес-Недвижимость.
All rights reserved

Финансовые условия

Ставка арендной платыруб/м^2/год	7 000
Месячная платаруб/месяц	392 719
Эксплуатационные расходы	включены
Налоги	в т.ч. НДС
Коридорный коэффициент	12%
Коммунальные расходы	не включены
Предоплата	1 месяц
Страховой депозит	1 месяц

Условия договора

Тип договора	прямая аренда
Срок договора	11 месяцев

CHARITABLE FOUNDATION SISTEMA

ПАО АФК "Система" и его дочерние и зависимые компании стремятся к укреплению партнерских взаимотношений со своими контрагентами для создания открытой, предсказуемой и прозрачной среды для ведения бизнеса.

© 2024 Бизнес-Недвижимость. All rights reserved